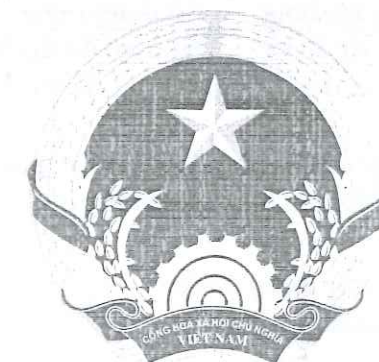


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
PHÒNG ĐẤT	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà Lê Thị Ngọc Anh

Năm sinh: 1974, CMND số: 280549797

Địa chỉ thường trú: phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

CX 096072

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Thừa đất số: 156, tờ bản đồ số: 27
 - b) Địa chỉ: Phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
 - c) Diện tích: 250,2m², (bằng chữ: Hai trăm năm mươi phẩy hai mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m², đất trồng cây lâu năm 200,2m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến tháng 07/2041
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 200,2m²

2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

Cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành K 289677, số vào sổ 21/CN.QSDĐ/CM ngày 09/07/1997



Bình Dương, ngày 14 tháng 08 năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG

TU. QU. GIÁM ĐỐC

KT. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT



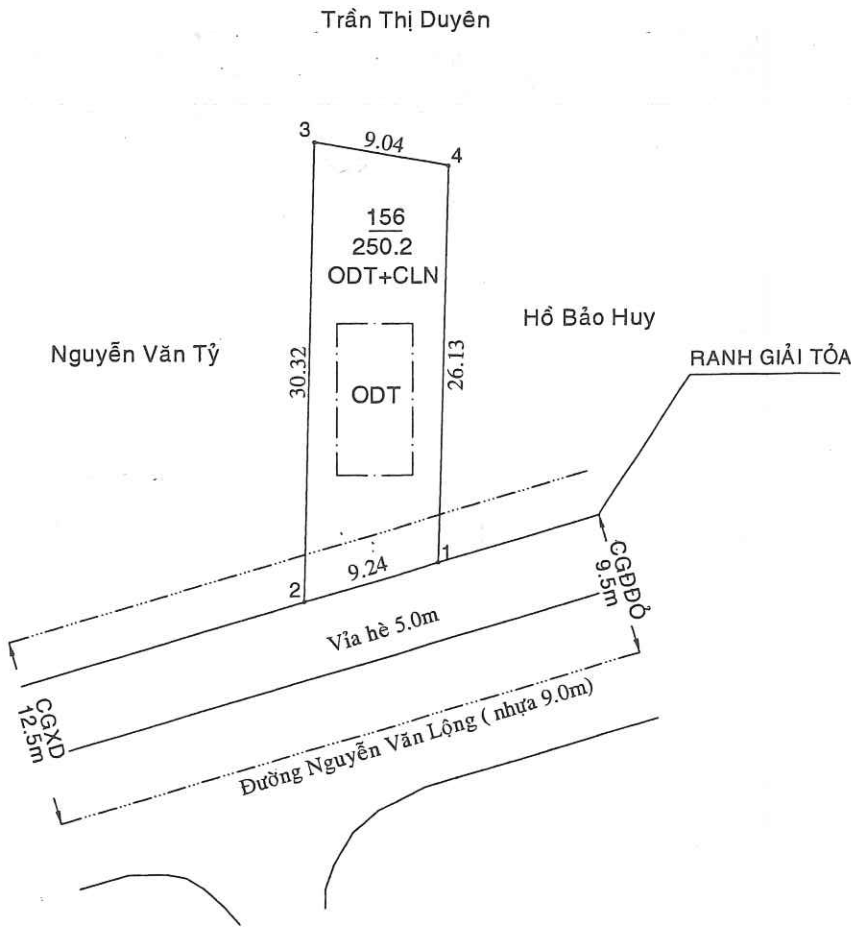
PHÓ GIÁM ĐỐC



Số vào sổ cấp GCN: CS04294

Dương Huy Cường

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



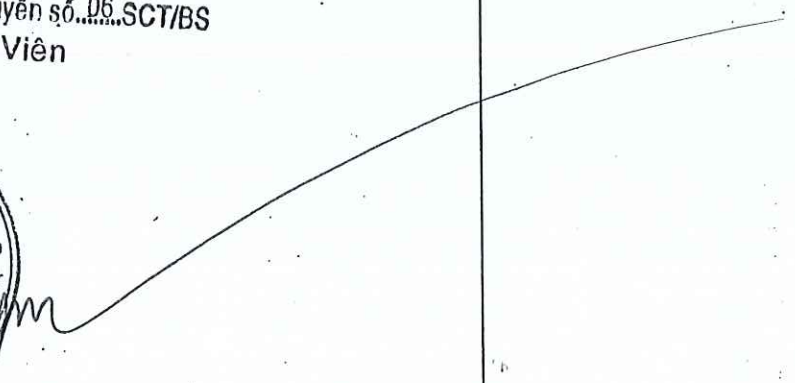
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
21/9/2020: Chuyển nhượng cho Ông Lê Nguyễn Hồng Phi, sinh năm: 1988, CCCD số: 075088000769, địa chỉ thường trú: 477/5E Nơ Trang Long, phường 13, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 012809./.	 <i>Dương Huy Cường</i>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 156
Số phát hành GCN: CX 096072

Tờ bản đồ số: 27
Số vào sổ cấp GCN: CS 04294

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
24/9/2020: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam, tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 8867/	PHÓ GIÁM ĐỐC  <i>Nguyễn Thị Lê Hùng</i>
Chứng thực bản sao đúng với bản chính Ngày 27-06-2025 Chứng thực số 105488 Quyển số 06 SCT/BS Công Chứng Viên  <i>Nguyễn Xuân Luận</i>	



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giá trị pháp lý



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)	